

ÉLECTION DÉPARTEMENTALE PERPIGNAN/CANOHÈS

Aliot en tête, la gauche éliminée

PAGE 5

Lundi 28 novembre 2022 • N°331 • Espagne 1,80€ • France 1,30€

L'INDÉPENDANT

CATALAN

independant.fr

Colocs du 3^e âge : ils ont le « béguin » pour Perpignan

SOCIÉTÉ. On les appelle « béguins » parce qu'ils ont adopté un mode de vie hérité du béguinage médiéval : chacun chez soi dans une communauté inclusive. Rencontre. P. 2-3

Prades à la dernière minute

Les Pradéens du pilier argentin Federico Fontana et du centre Thomas Margail ont remporté un derby de Fédérale 2 verrouillé à tous les étages, hier à Argelès (18-15). Pourtant l'ES Catalane de Kader Boulhimas a eu la balle d'égalisation à la toute dernière seconde.

PHOTO CHARLES BARON

CAHIER SPORTS

Caramany

Week-end portes ouvertes
chez les Vignerons de Caramany
le samedi 3 et le dimanche 4 décembre.

Dégustation des vins, buffet campagnard, cassoulet et verre souvenir offert.

Animation musicale

Réservations avant le mercredi 30

Sur notre site www.vigneronsdecaramany.com
ou au 04.68.84.51.80

L'alcool a été en danger pour la santé, à consommer avec modération.

PAYS CATALAN

Éducation : « oubliés » des zones prioritaires

PAGE 5

MUNICIPALES

M. Valls à l'amende

PAGE FRANCE/INTERNATIONAL

CANET/ROUSSILLON

Contes et légendes

PAGE 9

' ÉDITO

Agir

Les militants LR s'apprentent à désigner le premier d'entre eux le week-end prochain. Pour EELV, un premier rassemblement samedi dernier a permis de choisir des délégués qui, dans la foulée, désigneront leur chef. Du côté du parti socialiste, on assiste à la préparation active du prochain congrès avec des pro et des anti NUPES qui tentent de se faire entendre. Il semble, aujourd'hui, que les partis d'opposition ne soient plus qu'une « affaire » de militants avertis et de dirigeants en lutte constante pour le pouvoir interne. Malgré la contestation très prégnante de l'exécutif, tous peinent à accueillir de nouveaux entrants. Les plus jeunes, bien que très souvent, conscients des enjeux climatiques, sociaux ou économiques, ne se laissent pas séduire par les grosses machines que représentent les partis politiques. Même constat pour les victimes de « la fin du mois » qui avaient plutôt choisi la lutte sur les ronds-points avec les Gilets jaunes pour espérer se faire entendre. C'est pourtant en prenant le pouvoir au sein de ces institutions que représentent pour eux les partis traditionnels qu'ils pourraient concrètement agir. Mais la fracture semble aujourd'hui trop grande entre cette base « sortie » du système et ce système tellement replié sur lui-même qu'il n'a plus conscience de cette désaffection.

Estelle Devic

VOS PARTENAIRES DU MAINTIEN À DOMICILE

N° 1 DE PORTAGE DE REPAS À DOMICILE

Portage de repas à Perpignan et alentours

- Des repas à la carte à composer vous-même.
- Chaque jour de l'année, un grand choix de plats savoureux et variés.
- Les conseils d'un diététicien pour le suivi de votre régime (sans sel, diabétique, mixte, texture tendre).

À PARTIR DE 12,10€ TTC (hors 8,00€ d'apport salés français)

AGENCE DE PERPIGNAN

Contactez-nous **04 68 85 91 98**

www.les-menus-services.com

Technicien de santé Perpignan
équipement de santé
conseil - vente - location

8, rue du Chasselas
66000 Perpignan
04 68 52 55 99

Remise découverte
en magasin avec le code 15MS
ou sur présentation de ce coupon

-15%

« Être béguin : vivre en communauté sans perdre son indépendance »

SOCIÉTÉ

Ils sont âgés de 23 (oui, oui) à 91 ans et pour de multiples raisons (solitude, veuvage, choix confessionnel, envie d'ailleurs), ils ont choisi le béguinage de Perpignan comme lieu et mode de vie. Édouard (le benjamin des 14 béguins de la rue Paul Fort), Francine, Véronique et Jean-Claude ont accepté de témoigner pour l'Indépendant.

Véronique et Jean-Claude Millardet, 87 et 91 ans, couple venu de Bretagne installé depuis le 17 juillet 2014 ; C'est avant tout la religion et la foi catholiques qui nous ont convaincus d'adopter ce style de vie.

« Avant de devenir béguins nous vivions en famille (3 enfants, et 8 petits-enfants aujourd'hui) en Bretagne, au sein d'un tout petit village perdu dans les terres. Par contre la maison était très grande, trop grande, pour nous et nos vieilles articulations, d'autant qu'elle était pourvue d'un étage et d'un

jardin spacieux. Mais la maison a vieilli elle aussi et le jardin a perdu de sa superbe, ne pouvant plus être entretenu comme avant. Alors, d'un commun accord, nous avons décidé de vendre (en mars 2014) après avoir eu connaissance d'un béguinage à Perpignan. C'est avant tout la religion et la foi catholiques qui nous ont convaincus d'adopter ce style de vie. Certes, nous appréhendions un peu mais nous nous sommes rapidement adaptés et nos voisins de palier sont charmants. Après, le fonctionnement est sensiblement le même que dans un immeuble lambda : on n'est pas obligé de fréquenter des gens



Un couple adorable, Véronique, 87 ans, et Jean-Claude, 91 ans, béguins depuis juillet 2014 à Perpignan.

PHOTOS NICOLAS PIRETTI

avec lesquels on a moins ou peu d'affinités. Mais en tout cas nos vieux jours, que nous espérons sereins, sont assurés. »

Francine Jactat, 73 ans, veuve, installée en 2016 : « C'est dans la revue chrétienne La Vie, dont je suis une fidèle abonné, que j'ai découvert ce béguinage à Perpignan »

« Nous vivions avec mon mari à Reims où nous tenions une boulangerie-pâtisserie-traiteur, dans une grande maison de 200 m² dotée d'un grand jardin. Nous avons trois grands enfants. Puis mon époux est décédé en novembre 2015 et les enfants partis je me suis retrouvée seule dans cet espace beaucoup trop grand pour moi. En plus ce temps gris, quasi permanent dans ma région natale, commençait à me déprimer. Un jour je découvre dans mon hebdo favori La Vie une annonce parlant d'un béguinage

installé à Perpignan. C'était une opportunité que je devais saisir tous les paramètres étaient réunis : une ville du sud à taille humaine, le soleil, la chaleur et une nouvelle paroisse où aller prier. Et surtout pas un Ehpad ! J'ai contacté M. Predignac parce qu'un T3 était disponible dans ce béguinage. Nous sommes descendus à Perpignan avec mes enfants qui ont été charmés, comme moi, par l'endroit, le jardin surtout. J'ai obtenu l'approbation de mes futurs voisins et j'ai vendu la maison de famille. Cela fait 6 ans que j'y réside et je ne regrette pas une seule seconde d'y avoir posé mes valises »

Édouard de Riedmatten, 23 ans, futur créateur d'entreprise, installé en béguinage depuis septembre 2022 : « Je compte rester ici, et bientôt avec ma future femme Philippine, au moins deux ans »

« D'origine suisse, je suis né à Toulouse en 1999. Au départ je me destinais à l'ingénierie. Et puis j'ai changé d'optique grâce à un professeur de philosophie. J'ai suivi une licence de philo à Paris, puis obtenu un Master en management. Étant croyant et pratiquant, et en recherche d'un

logement pas trop onéreux – je ne comptais pas revenir vivre à Toulouse avec mes parents – j'ai appris qu'un béguinage, dont j'ignorais totalement le concept jusque-là, se trouvait à Perpignan. J'ai rencontré Thierry Predignac, l'un des trois cofondateurs de Vivir Alliance lors d'une formation en alternance à Perpignan, et c'est lui qui m'a appris qu'un T3 était disponible rue Paul Fort au Bas-Vernet au loyer mensuel de 660 euros. Après une courte période d'essai, d'adaptation et d'acceptation de la part des autres béguins – des gens âgés dont je pourrais être le petit-fils – je me suis installé en septembre dernier. Cette vie communautaire me convient, je peux vivre librement ma foi catholique. Et puis chacun est autonome et indépendant. On fonctionne par affinités. Mais franchement les autres béguins, d'abord intrigués par ma jeunesse, ont tout de suite été très cool avec moi et m'ont même offert des petits cadeaux quand j'ai pris possession des lieux : un service à thé, un buffet, des livres... Je me sens bien ici et bientôt ma future épouse, qui s'apprete à devenir ostéopathe, devrait m'y rejoindre : l'appartement est suffisamment grand pour deux, et même, sait-on jamais, pour un futur bébé. »

Valérie Pons



Francine, 73 ans, qui a accepté de témoigner mais pas de poser de face, vit pleinement sa foi catholique au béguinage.



Édouard de Riedmatten, 23 ans à peine, est le benjamin, depuis septembre dernier, du 1er béguinage créé à Perpignan dans un ancien cloître réhabilité au Vernet.

PERPICNAN

« Le béguinage ? Un modèle d'habitat inclusif où se cultive le vivre-ensemble »



Premiers coups de pioche du chantier du second béguinage de Perpignan dans le quartier Vertefeuille au Moulin à Vent.

PHOTOS NICOLAS VARENT



Élus et partenaires réunis symboliquement pour la pose de la 1^{re} pierre autour des 3 cofondateurs : Thierry Prédignac, Christophe Baiocco et Vincent Bel.

La première pierre, quartier Vertefeuille, du second béguinage de Perpignan (le pionnier a été construit en 2014 au Bas-Vernet, à l'emplacement d'un ancien cloître) a été posée le 9 novembre dernier en présence d'élus, des financiers, et bien entendu du trio fondateur du concept : Christophe Baiocco, Vincent Bel et Thierry Prédignac (Groupe VivirAlliance). Christophe Baiocco revient sur la genèse de cet d'habitat « inclusif, à taille humaine (pas plus de 25 logements), sorte de 3^e voie possible entre le logement ordinaire et l'hébergement en institution » et dont les origines remontent au Moyen-Âge, dans les Flandres.

« Si l'on pouvait résumer ce qu'est et ce qu'apporte le béguinage – à mes yeux un modèle d'habitat inclusif où se cultive le vivre-ensemble et le bien-vieillir, cela se ferait en quatre points : une aide à l'inclusion sociale des person-

nes en situation de fragilité (rester aux commandes de sa vie en participant à la vie de quartier) ; un soutien à l'autonomie des personnes ; la veille et la sécurisation de la vie à domicile assurées par plusieurs intervenants (dont un co-

ordonnateur et un accompagnateur santé), et enfin un soutien à la convivialité afin d'éviter le repli sur soi et le risque d'isolement et de solitude », développe Christophe Baiocco, l'un des trois membres gestionnaires du groupe VivirAlliance, le concepteur.

l'occurrence concernant le sud-Méditerranée, la Caisse Régionale du Crédit Agricole », poursuit-il. À titre d'exemple, le coût du chantier du second béguinage au Moulin à Vent qui comprendra 26 logements T2 et T3 (*) ainsi qu'une pièce de vie et d'espace à partager, s'élève à 4 millions d'euros. « Sans ces fonds nous ne pourrions évidemment pas concrétiser nos projets de béguinages », assiste Christophe Baiocco,

l'inclusion sociale ou comment rester socialement actif, le vivre-ensemble : une notion familière mais pas souvent complexe, la préservation de l'autonomie : faire reculer la dépendance ; et la solidarité, faire face aux accidents de la vie, sachant qu'en 2030, avec plus de 23 % de la population retraitée, l'enjeu sera non seulement de vivre plus longtemps, mais aussi de rester en bonne santé tout en gardant une place au sein de la société », rappelle Christophe Baiocco. Le béguinage : une « troisième voie » qui pourrait être de plus en plus empruntée à l'avenir.

Valérie Pons

> (*) Fourchette des loyers pour un T2 : entre 400 et 450 euros, pour un T3 : entre 550 et 650 euros. contact@beguinage.net ou sur www.vivre-en-beguinaige.fr

Une institution belge pour femmes seules

Historiquement, le béguinage trouve son origine au Moyen Âge. À partir du XII^e siècle fleurissent en Europe et notamment dans les Flandres de Belgique des rangées de petites maisons construites à proximité d'églises, souvent regroupées autour d'une cour ou d'un jardin. Citadelles intimistes, les béguinages abritaient des communautés de femmes veuves, célibataires ou déshéritées, indépendantes de l'autorité de l'Église. Sans prononcer de vœux perpétuels, elles travaillaient, priaient, vivaient en toute autonomie. Si aujourd'hui la notion de religiosité a quelque peu disparu dans les béguinages (quoique...) ces derniers, adaptés aux nouveaux besoins et aux changements sociétaux, ont toutefois préservé leur vocation sociale, accueillant des personnes aux revenus modestes – dont 85 % de femmes – et dont la moyenne d'âge est de 65 ans et plus.

Un second béguinage à Perpignan pour un coût total de 4 millions d'euros

Hormis ces quatre socles fondateurs, et l'argent étant le nerf de la guerre, le béguinage s'appuie également sur des partenaires financiers et des actionnaires de taille tels que la Foncière France Béguinages, « propriétaire des béguinages et financière principale des réalisations », précise notre interlocuteur ; Amundi FCP Finance et Solidarité « principal actionnaire de France Béguinages » et la Banque Territoires « en

Accompagnement et coordination du projet de vie

Ce chaînon manquant entre le domicile et l'institution médicalisée (une des définitions du béguinage) s'articule autour d'un accompagnement et d'une coordination du projet de vie. Et est régi par une Charte de vie, sa constitution. « Cela passe par la sécurité, pour soi et pour ceux qui nous sont chers ;

PERPICNAN PARIS

Vivez la magie
de Noël à
PARIS ✈️

Tous les jours de la semaine du
LUNDI AU DIMANCHE
toute l'année
(avec jusqu'à 3 vols / jour)

www.aeroport-perpignan.com