

Castelnau-le-Lez : un nouveau lieu de vie pour seniors verra le jour en 2026

Près d'une cinquantaine de personnes ont participé, jeudi 11 septembre, à une réunion d'information sur l'ouverture d'un béguinage dans l'ancienne école réhabilitée de Castelnau-le-Lez. Huit logements adaptés aux personnes âgées y verront le jour au premier semestre 2026, offrant une alternative à l'Ehpad.

Thea Ollivier

Publié le 13 septembre 2025 à 09:02

Partagez
l'article



Une cinquantaine de personnes est venue s'informer sur le béguinage qui ouvrira en 2026 à Castelnau-le-Lez. © Vivre en béguinage

Une cinquantaine de personnes est venue s'informer sur un complexe immobilier pas comme les autres qui devrait ouvrir ses portes au premier semestre 2026 dans les anciens locaux d'une école.

Le béguinage de Castelnau-le-Lez a attisé la curiosité de plusieurs participants à la réunion publique du jeudi 11 septembre qui s'y projettent déjà. "Je veux anticiper. Je vis seule, mes enfants sont loin. Quand on passe une journée sans parler à personne, on a vite le moral bas", a témoigné Christiane, 71 ans, qui habite à Montpellier.

Des appartements adaptés aux seniors

Car le principe de béguinage, c'est de vivre ensemble dans un complexe immobilier à taille humaine, qui est une alternative à l'Ehpad pour les personnes âgées. Celui de Castelnau-le-Lez proposera huit logements adaptés : sept T2 de plain-pied avec terrasse privative et un T3 situé au premier étage. Tous seront accessibles aux personnes à mobilité réduite et médicalisables (HAD).

Le loyer d'un T2 sera d'environ 640 euros hors charges, auquel s'ajoute une participation de 205 euros par mois pour l'accompagnement à l'inclusion sociale et à la préservation de l'autonomie.

Les appartements sont loués vides, mais les chambres ont des placards intégrés et la cuisine est équipée de plaques de cuisson, d'un four et de placards. Les logements possèdent également des équipements adaptés à l'avancée en âge : prises de courant à manipulation faciles, sols souples ou bandeaux lumineux dans la chambre.

Lorsque la dépendance s'installe, l'association en charge du projet, Vivre en béguinage, alerte la personne de confiance et accompagne la recherche de solutions adaptées.

“Recréer du lien social tout en gardant sa liberté”

Les futurs habitants du béguinage sont invités à participer à trois ateliers en amont de l'ouverture du béguinage, afin d'apprendre à se connaître et de se préparer au changement de vie.

“Le fait d'avoir des gens à proximité, d'être entre seniors, c'est sympa”, s'est enthousiasmé d'avance Michel, ancien gendarme de 75 ans, de Castelnau-le-Lez.

Agnès est venue s'informer pour sa maman de 80 ans qui vit à Limoges : *“Elle veut se rapprocher de moi. Le béguinage est rassurant : elle pourra recréer du lien social tout en gardant sa liberté.”*

Mme Lemaire, installée depuis un an et demi au béguinage de Perpignan, est venue accompagner une amie qui souhaite aussi se rapprocher de sa fille. *“Nous vivons avec beaucoup de bienveillance. Si quelqu'un a un problème de santé la nuit, on vient l'aider. On se rend toujours service”,* témoigne-t-elle.

Un projet soutenu par la Ville

Frédéric Lafforgue, maire de Castelnau-le-Lez, a rappelé l'origine du projet, initié il y a trois ans à la suite d'une rencontre avec un ami enseignant. *“Offrir un lieu intermédiaire à nos seniors, pour leur 3ème vie, est une nécessité”,* a-t-il déclaré. Le futur béguinage du quartier Euréka complétera cette dynamique, en lien avec les jeunes et la maison de proximité.