

Exclu web

Forfait mobile  
Performance  
pro équilibre  
série limitée

29€HT  
/mois/ligne\*  
au lieu de  
34€HT/mois

orangepro.fr

\*Offre réservée aux clients pro en France métropolitaine, disponible uniquement sur [Voir offres et conditions sur orangepro.fr](#)

MONTMORILLON > Béguinage à Montmorillon : ouverture annoncée pour janvier 2023

# Béguinage à Montmorillon : ouverture annoncée pour janvier 2023

Publié le 04/02/2022 à 06:25 | Mis à jour le 04/02/2022 à 06:25



SENIORS - MONTMORILLON



Rue des Mines, le béguinage de 26 logements T2 et T3 en construction.

© Photo NR

---

**Le béguinage Les Jardins de la Tour doit accueillir ses premiers locataires en janvier 2023, avec 26 logements seniors en habitat inclusif.**

---

Vingt-six logements à la location, neufs et de plain-pied, proposés dans une formule de béguinage : 17 logements T2 à partir de 54 m<sup>2</sup>, neuf logements T3 à partir de 68 m<sup>2</sup>. C'est la proposition du groupe Vivr'Alliance et de l'association Vivre en béguinage (Perpignan), avec l'ouverture d'une nouvelle résidence rue des Mines à Montmorillon annoncée pour janvier 2023.

Le béguinage, concept de logement collectif pour femmes célibataires ou veuves à compter du Moyen-Âge dans le nord de l'Europe, se décline en version contemporaine pour des seniors de plus de 60 ans qui recherchent un chez-soi individuel tout en vivant en communauté et en bénéficiant de liens sociaux avec les autres résidents, appelés béguins.

### « Nous ne sommes pas une résidence médico-sociale »

À Montmorillon, l'architecture du futur site respecte la caractéristique du béguinage : un quadrilatère avec des logements et au centre un jardin intérieur et un bâtiment indépendant, une salle commune pour des activités. « *Le concept de béguinage est mis en place autour du bien vieillir, du vivre ensemble, de la santé, de l'autonomie, de la sécurité,* résume Isabelle Maccio, chargée de communication de Vivr'Alliance. *Il permet de lutter contre l'isolement des personnes âgées.* »

L'association a prévu de tenir sa première réunion publique vers le mois de juin pour présenter le béguinage de Montmorillon. Et pour prendre les premières inscriptions.

### T2 et T3

Pour devenir locataire, il faut dans un premier temps adhérer à l'association. Quand la demande est acceptée, le futur résident devra s'acquitter de frais de dossier (99 € pour une personne seule, 179 € pour un couple). Puis, il paiera chaque mois une cotisation (39 € ; 59 € pour un couple), ainsi que son loyer à partir de 450 € hors charge pour un T2, ou de 550 € hors charge pour un T3. La cotisation mensuelle donne droit aux activités, assurées par un coordinateur de la vie sociale et partagée et un accompagnateur santé. Cela peut être des ateliers sur la santé, la prévention, la préservation de l'autonomie des personnes âgées, la prévention des chutes, la gymnastique adaptée, la mémoire, la nutrition, etc.

On parle ici de logement inclusif. « *Nous ne sommes pas une résidence médico-sociale. Nous acceptons des personnes autonomes ou en perte partielle d'autonomie liée à l'âge ou à un handicap qui veulent se retrouver dans un environnement sécurisant.* » Si un résident vient à perdre cette autonomie et doit être réorienté vers un établissement médicalisé, l'association peut aider à ce déménagement.

La formule de béguinage que le groupe Vivr'Alliance développe en France séduit : « *100 % de nos béguinages sont complets, tout est loué,* indique Isabelle Maccio. *Nous avons une liste d'attente* ». Dans la Vienne, Vivr'Alliance a un autre projet de béguinage à Smarves, aux portes de Poitiers. La mission du groupe est d'avoir au moins trois béguinages sur un même territoire.

Des offres qui atteignent des sommets.

Forfait mobile sans engagement

70Go

14,99€/mois<sup>(1)</sup> pendant 12 mois puis 29,99€/mois pour tous les nouveaux clients.

Prêt de mobile en cas de besoin\*

Jusqu'au 06/04/2022 Mentions légales

Découvrir

